



Adeje - Local



3

Baños



17000

Área (m²)

400 000 €

(EUR €)

Finca con Bodega, Restaurante y Viñedos, situada En el Municipio de San Cristóbal de la Laguna, Tenerife

Finca con bodega, restaurante y viñedos ubicada en Las Mercedes, en el municipio de San Cristóbal de La Laguna, Tenerife. Esta propiedad se extiende sobre 17.000 m² de terreno y cuenta con una cueva de 71 m² que alberga una bodega equipada con maquinaria en perfecto estado. Aquí se encuentran depósitos de acero inoxidable y barricas de roble que crean un ambiente inigualable. La finca dispone de todo lo necesario para la recolección y procesamiento de la uva, funcionando a pleno rendimiento.

Una de las joyas de esta propiedad es su amplio y luminoso restaurante de 120 m², con una cocina completamente equipada, ideal para ofrecer a los comensales una experiencia culinaria única, acompañada por el vino de la propia bodega.



Dinesh B.

+34 665 51 56 55

dinesh@greentenerife.com

T +34 822 62 10 15 · E contact@greentenerife.com

Rua Zero, nº0 8000-000 Local

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



El viñedo, con riego por goteo, se distribuye en dos áreas: una que incluye la cueva-bodega y el aparcamiento, y otra destinada al cultivo. La finca goza de una orientación óptima para el cultivo, con espléndidas vistas de San Cristóbal de La Laguna y el imponente Teide como telón de fondo.

Situada a solo 5 minutos del centro de San Cristóbal de La Laguna, la finca está rodeada de múltiples servicios: gasolinera, restaurantes, parada de guaguas, colegios, farmacia, parques y zonas verdes. Las Mercedes es la puerta de entrada al Parque Rural de Anaga, una zona agrícola rica y fértil, lo que hace de esta finca una oportunidad excepcional.

¡No pierda la oportunidad y venga a conocer esta propiedad única!

Características de la propiedad

- Terraza
- Plaza de aparcamiento
- Con aparcamiento
- Certificación energética: G



Dinesh B.

+34 665 51 56 55

dinesh@greentenerife.com

T +34 822 62 10 15 · E contact@greentenerife.com
Rua Zero, nº0 8000-000 Local

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)