



Adeje - Terreno



 **12000**  **12000** 
Área (m²) Área terrestre (m²) Piscina

7 900 000 €
(EUR €)

Oportunidad única! Parcela de uso mixto en Varadero, Alcalá, Santa Cruz de Tenerife, con un proyecto de 55 viviendas de lujo.

Parcela de Uso Mixto en Varadero con Proyecto de 55 Viviendas de Lujo
Precio: 7.900.000€

Parcela de uso mixto en Varadero, Alcalá, Santa Cruz de Tenerife, con un proyecto de 55 viviendas de lujo diseñadas por el renombrado arquitecto Antonino Jorge Mejías. Esta oportunidad única ofrece un estilo de vida lujoso con vistas al mar y numerosas comodidades modernas.

Características de la Parcela:

Superficie de la Parcela: 12.000 m²



Dinesh B.

+34 665 51 56 55
dinesh@greentenerife.com

T +34 822 62 10 15 · E contact@greentenerife.com
Rua Zero, nº0 8000-000 Local

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Área Construible: 1.31 m²/m²

Ocupación Máxima: 40%

Área Máxima de Construcción: 13.100 m²

Uso: 10.000 m² residencial + hasta 3.000 m² mixto (comercial/residencial)

Viviendas: 55 apartamentos en dos bloques divididos en 4 plantas.

Detalles del Proyecto:

Dos bloques de viviendas con vistas al mar

Dos piscinas que rodean cada edificio

Solarium comunitario y gimnasio

Áticos y plantas bajas con piscina propia

Habitaciones privadas y aparcamiento en los sótanos

Áticos con ascensores privados

Proyecto diseñado para ejecutarse en dos fases si es necesario

Dirección: Varadero, Alcalá, Santa Cruz de Tenerife, España

Características de la propiedad

- Piscina
- Con aparcamiento
- Plaza de aparcamiento
- Certificación energética: G



Dinesh B.

+34 665 51 56 55

dinesh@greentenerife.com

T +34 822 62 10 15 · E contact@greentenerife.com

Rua Zero, nº0 8000-000 Local

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)