



## Adeje - Chalet



**4**  
Dormitorios

**4**  
Baños

**242**  
Área (m<sup>2</sup>)

**242**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**Piscina**

**1 328 700 €**  
(EUR €)



## Apartamento dúplex de lujo en venta en Rokabella, Tenerife | 4 dormitorios | 4 baños

Bienvenido a este exclusivo apartamento dúplex en construcción en Rokabella, Tenerife. Con 4 dormitorios, 4 baños (3 de ellos en suite) y amplias terrazas de 97 m<sup>2</sup>, esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan lujo y comodidad en un entorno vibrante.

Ubicado en Rokabella, Callao Salvaje, este apartamento ofrece una variedad de opciones gastronómicas a pocos minutos de distancia, con un total de 12 restaurantes a solo 14 minutos a pie. Además, está próximo al prestigioso campo de golf de Abama, ideal para los amantes de este deporte.

Para tus necesidades diarias, tienes 3 supermercados a solo 10 minutos a pie, asegurando que todo



**Adrian Luciano**

+34 678 80 22 37

adrian.luciano@greentenerife.com

**T +34 822 62 10 15 · E contact@greentenerife.com**  
**Rua Zero, nº0 8000-000 Local**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



lo que necesitas esté siempre a tu alcance. Los amantes del aire libre disfrutarán de la impresionante playa ubicada a tan solo 3 minutos a pie, perfecta para relajarse y disfrutar del sol, la arena y el mar.

El transporte público también es fácilmente accesible, con la parada de autobús más cercana a solo 11 minutos a pie, facilitando la exploración de la zona. Ya seas un entusiasta de la gastronomía, un amante de la naturaleza o un aficionado a la playa, Callao Salvaje ofrece un estilo de vida dinámico y conveniente que satisface todas tus necesidades. ¡No pierdas la oportunidad de hacer de este increíble apartamento tu nuevo hogar! ¡Contáctanos hoy para más información!



**Adrian Luciano**

+34 678 80 22 37

[adrian.luciano@greentenerife.com](mailto:adrian.luciano@greentenerife.com)

**T +34 822 62 10 15 · E [contact@greentenerife.com](mailto:contact@greentenerife.com)**  
**Rua Zero, nº0 8000-000 Local**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Cocina equipada
- Piscina
- Jardín
- Garaje
- Numero de plantas: 3
- Lavandería
- Cocina americana
- Sótano
- Vistas: Vistas al mar, Vistas al campo, Vista de golf, Vistas a la montaña, Vistas a la playa, Vista al puerto, Vistas al río, Vistas a la ciudad, Vistas a la piscina, Vistas al pueblo, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín, Vistas al lago
- Video portero
- Ascensor
- Puerta de garaje eléctrica
- A poca distancia a pie de la playa
- Sistema de sonido ambiental
- Plaza de aparcamiento
- Certificación energética: En trámite
- Agua corriente
- Licencia turistica
- Lavadora
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Proximidad: Aeropuerto, Sierra, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Campo, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo
- Terraza
- Año Construcción: 2025
- Complejo privado
- Con aparcamiento
- Bodega
- Trastero
- Propiedad en primera linea
- Alarma de Seguridad
- Persianas eléctricas
- Alcantarillado municipal
- Gimnasio
- Ubicación central
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Sur, Oeste
- Balcón
- Terraza (m2): 97



**Adrian Luciano**

+34 678 80 22 37

adrian.luciano@greentenerife.com

**T +34 822 62 10 15 · E contact@greentenerife.com**  
**Rua Zero, nº0 8000-000 Local**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)