



## Adeje - Villa



 **4** Dormitorios    
  **5** Baños    
  **430** Área (m<sup>2</sup>)    
  **651** Área terrestre (m<sup>2</sup>)    
  Garaje    
  Piscina

**2 530 000 €**  
(EUR €)

## Residencia de Lujo con Vistas al Mar en Tenerife | Piscina Infinity | 4 Habitaciones

Esta espectacular propiedad de 651m<sup>2</sup> en Tenerife ofrece una experiencia de vida lujosa y sofisticada en un entorno exclusivo. Con 4 habitaciones, 3 de ellas con baño en suite, esta residencia está diseñada para aquellos que buscan comodidad y elegancia. La habitación principal incluye una amplia terraza privada perfecta para tomar el sol.

La moderna piscina infinity, situada en una amplia terraza de 219m<sup>2</sup>, es el lugar ideal para relajarse y disfrutar de sus vistas a el mar. La terraza está equipada con duchas, zona de barbacoa y césped artificial, perfecta para relajarse al aire libre. Además, la propiedad cuenta con un garaje espacioso con capacidad de hasta 4 coches, una sala multiusos y un trastero.



**Adrian Luciano**

+34 678 80 22 37

adrian.luciano@greentenerife.com

T +34 822 62 10 15 · E [contact@greentenerife.com](mailto:contact@greentenerife.com)  
Rua Zero, nº0 8000-000 Local

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



La posibilidad de instalar un ascensor para acceder a todas las plantas hace que esta propiedad sea accesible y conveniente para todos. Descubre el lujo en esta impresionante Villa en San Eugenio, Tenerife, que ofrece un estilo de vida exclusivo en un entorno natural incomparable, donde encontrarás una amplia gama de opciones culinarias a tan solo unos minutos a pie. Desde las delicias cocinadas a fuego en Nuevo Forno, a solo 6 minutos de distancia, hasta la fusión de sabores en Roy Pizza & Indian Tandoori a solo 7 minutos de tu puerta, la aventura culinaria te espera.

Si te apetece un toque de México, Mexicano está a solo 8 minutos de distancia, mientras que Craft, con opciones veganas, se encuentra a un cómodo paseo de 8 minutos. A medida que explores la zona, encontrarás diversas opciones gastronómicas, como Fagan's eating house, Zena Restaurante Italiano y el Hindustani Indian Tandoori Restaurant, cada uno ofreciendo una experiencia culinaria única.

Mientras exploras la zona, también encontrarás 10 opciones de transporte a tan solo 14 minutos a pie, asegurando un fácil acceso a las atracciones y actividades cercanas. Ya sea que te dirijas a Aqualand, Europa o Vistamar, las paradas de autobús están a un corto trayecto, haciendo que sea conveniente moverse por la zona.

Con una abundancia de opciones de restaurantes, supermercados y transporte a poca distancia, esta dinámica villa ofrece una experiencia encantadora tanto para residentes como visitantes. ¡No pierdas la oportunidad de descubrir todo lo que este maravilloso lugar tiene para ofrecer!

## Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Cocina equipada
- Caja fuerte
- Calefacción central de gas
- Termo acumulador
- Preinstalación de Domótica
- Preinstalación de Paneles solares
- Proximidad: Aeropuerto, Sierra, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Campo, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo
- Jacuzzi
- Garaje
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Vestidor
- Suelo radiante
- Pavimento flotante
- Preinstalación de aire acondicionado
- Preinstalación de Alarma
- Piscina
- Jardín
- Terraza
- Año Construcción: 2024
- Complejo privado
- Con aparcamiento



**Adrian Luciano**

+34 678 80 22 37

adrian.luciano@greentenerife.com

T +34 822 62 10 15 · E [contact@greentenerife.com](mailto:contact@greentenerife.com)  
Rua Zero, nº0 8000-000 Local

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



- Numero de plantas: 3
- Lavandería
- Invernadero
- Bodega
- Trastero
- Video portero
- Doble cristal
- Puerta de garaje eléctrica
- Picadero
- Despensa
- Cisterna
- Fosa
- Ático
- Gimnasio
- Ubicación central
- Plaza de aparcamiento
- Barbacoa
- Certificación energética: A
- Agua corriente
- Terraza (m2): 219
- Cocina americana
- Sótano
- Vistas: Vistas al mar, Vistas al campo, Vistas a la montaña, Vistas a la playa, Vista al puerto, Vistas a la ciudad, Vistas a la piscina, Vistas al pueblo, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín, Vistas al lago
- Ascensor
- Persianas eléctricas
- Caballerizas
- Riego automático
- Horno de leña
- Hueco
- Alcantarillado municipal
- Zona tranquila
- Sistema de sonido ambiental
- Calentador de gas
- Sistema de riego
- Domótica
- Orientación solar: Sur, Oeste
- Balcón



**Adrian Luciano**

+34 678 80 22 37

[adrian.luciano@greentenerife.com](mailto:adrian.luciano@greentenerife.com)

**T +34 822 62 10 15 · E [contact@greentenerife.com](mailto:contact@greentenerife.com)**  
**Rua Zero, nº0 8000-000 Local**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)