



## Granadilla de Abona - Ático



 4  
Dormitorios

 3  
Baños

 211  
Área (m<sup>2</sup>)

 211  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

  
Garaje

  
Piscina

**950 000 €**  
(EUR €)

### Ático exclusivo con vistas a La Montaña Roja en La Tejita

Este espectacular ático en La Tejita, El Médano, ofrece una experiencia única para aquellos que buscan una propiedad de lujo con vistas incomparables al mar y la Montaña Roja. Con un total de 211 m<sup>2</sup> construidos, este espacioso ático cuenta con 4 dormitorios y 3 baños, ideal para familias que valoran la comodidad y el estilo. Disfruta de la máxima relajación en sus tres terrazas, destacando la principal de 43 m<sup>2</sup>, que ofrece vistas panorámicas impresionantes.

El conjunto residencial incluye dos piscinas comunitarias y se encuentra a solo 300 metros de la playa de La Tejita y de diversas opciones comerciales. El ático se encuentra en muy buen estado y cuenta con dos plazas de garaje (16 y 11 m<sup>2</sup>) y un trastero de 10 m<sup>2</sup>.

Con una comunidad mensual de solo 148 € y un IBI anual de 455 €, esta propiedad combina lujo, ubicación estratégica y vistas únicas en una de las zonas más demandadas del sur de Tenerife.



**Adrian Luciano**

+34 678 80 22 37

adrian.luciano@greentenerife.com

T +34 822 62 10 15 · E [contact@greentenerife.com](mailto:contact@greentenerife.com)  
Rua Zero, nº0 8000-000 Local

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Lavadora
- Armarios empotrados
- Piscina
- Terraza
- Amueblado
- Complejo privado
- Trastero
- Propiedad en primera linea
- A poca distancia a pie de la playa
- Zona tranquila
- Orientación solar: Sur, Este
- Balcón
- Terraza (m2): 58
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Proximidad: Aeropuerto, Sierra, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Campo, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo
- Garaje
- Numero de plantas: 2
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas al mar, Vistas al campo, Vistas a la montaña, Vistas a la playa, Vista al puerto, Vistas al río, Vistas a la ciudad, Vistas a la piscina, Vistas al pueblo, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín, Vistas al lago
- Ascensor
- Ático
- Barbacoa
- Agua corriente
- Pisos: Exterior



**Adrian Luciano**

+34 678 80 22 37

adrian.luciano@greentenerife.com

**T +34 822 62 10 15 · E contact@greentenerife.com**  
**Rua Zero, nº0 8000-000 Local**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)