



Arona - Edificio



 **6**

Dormitorios

 **401**

Área (m²)

 **100**

Área terrestre (m²)

420 000 €
(EUR €)

¡ OPORTUNIDAD ! EDIFICIO EN VENTA EL FRAILE

Oportunidad de Inversión: Edificio en El Fraile

Presentamos una excelente oportunidad de inversión edificio ubicado a 500 metros de la playa y cerca de servicios esenciales como colegios, farmacias y supermercados. Este edificio ofrece un gran potencial de desarrollo y expansión.

Características:

5 apartamentos ya construidos:

• Planta baja: 1 apartamento de 99 m², con la posibilidad de dividirlo y obtener 1 apartamento adicional (total: 6 apartamentos).



Sharimey Prato

+34 642 74 54 08
sharimey@greentenerife.com

T +34 822 62 10 15 · E contact@greentenerife.com
Rua Zero, nº0 8000-000 Local

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



- Segunda planta: 2 apartamentos, cada uno de 51 m².
- Tercera planta: 2 apartamentos, cada uno de 54 m².

Además:

Posibilidad de construir un séptimo apartamento en la azotea (ático), lo que incrementa el potencial de rentabilidad de la propiedad.

- Almacén:

Sótano de 92 m², no habitable, ideal para almacenamiento o para otros usos según las necesidades del futuro propietario.

Una opción de inversión con grandes perspectivas de desarrollo, tanto para alquileres a corto como a largo plazo.

Para más información o para organizar una visita, no dude en ponerse en contacto.

Características de la propiedad

- Lavadora
- Cocina equipada
- Año Construcción: 1985
- Cocina americana
- Ático
- Balcón
- Armarios empotrados
- Amueblado
- Numero de plantas: 3
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la montaña, Vistas al pueblo, Vistas a la Urbanización
- Zona tranquila



Sharimey Prato

+34 642 74 54 08

sharimey@greentenerife.com

T +34 822 62 10 15 · E contact@greentenerife.com
Rua Zero, nº0 8000-000 Local

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)