



San Miguel de Abona - Piso



 2
Dormitorios

 2
Baños

 119
Área (m²)


Piscina

379 500 €
(EUR €)

Áticos en Golf del Sur – Doble inversión con vistas al mar en Royal Park Albatros

Golf del Sur - Royal Park Albatros

Dos exclusivos áticos renovados y amueblados, listos para entrar a vivir.

Se trata de dos apartamentos independientes, cada uno con un dormitorio, conectados entre sí. Uno tiene 55 m² y el otro 44 m², además de una terraza compartida de 20 m².

Estos apartamentos están unidos por una puerta interior, que se puede dejar abierta o cerrar con una pared falsa. También es posible dividir la terraza con una valla. Este concepto, conocido como lock-off, es muy común en Estados Unidos y ofrece una máxima flexibilidad en su uso.



Yves Alexandre Fouquet

+34699 442942

yves@greentenerife.com

T +34 822 62 10 15 · E contact@greentenerife.com
Rua Zero, nº0 8000-000 Local

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Opciones de uso

Vivir en uno y alquilar el otro.

Alquilar ambos apartamentos por separado o juntos.

Usarlos para uso personal y ofrecer independencia a hijos mayores, familiares o amigos.

Cada unidad cuenta con su propia cocina, baño y lavadora, brindando total autonomía.

Se vende totalmente amueblado. En las tardes, se puede disfrutar de la gran terraza con vistas al mar y al campo de golf.

Servicios y comodidades:

Piscina climatizada con tumbonas.

Restaurante y bar en el complejo.

Club infantil hasta las 18:00 h.

Jardines comunitarios, solárium y biblioteca.

Espacio de aparcamiento disponible.

Ascensor.

Jacuzzi en el apartamento de la esquina.

Orientación sur.

Ubicación privilegiada, rodeada de restaurantes, tiendas y los dos prestigiosos campos de golf de la zona.

Gastos de comunidad: 235 €/mes (ambas unidades).

IBI por confirmar.

Una excelente oportunidad para inversión o para disfrutar de un hogar versátil en un entorno inmejorable.

Características de la propiedad

- Piscina
- Terraza
- Complejo privado
- Ascensor
- Balcón
- Jardín
- Amueblado
- Vistas: Vistas a la Urbanización
- Zona tranquila
- Terraza (m2): 20



Yves Alexandre Fouquet

+34699 442942

yves@greentenerife.com

T +34 822 62 10 15 · E contact@greentenerife.com

Rua Zero, nº0 8000-000 Local

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)